

99436

Frankfurt (Oder), Neubauprojekt mit
ca. 10.000 - 30.000 m² Logistikfläche



Eckdaten

Ort	Frankfurt (Oder)
Verfügbare Hallen-/Produktionsfläche	10.000,00

Flächenübersicht

Hallen-/Produktionsfläche m ²	10.000,00
<hr/>	
Gesamtfläche m ²	10.000,00

Objektbeschreibung

Andienung über 10 Rampentore, ebenerdige Sektionaltore ebenfalls realisierbar
Hallenhöhe: 10,50 m UKB
hoher Stromanschlusswert
Bodenbelastung 5 to/m²
Belichtung über Oberlichter
Beheizung über Gasdunkelstrahler
Büroflächen werden nach Bedarf ausgebaut
Mezzanineebene wird nach Bedarf ausgebaut
Rampe, Hallenhöhe

Hinweis

Kein Energieausweis vorhanden / Energieausweis ist in Bearbeitung.

Dieses Angebot unterbreiten wir Ihnen ---provisionsfrei für den Mieter---
Mietpreise verstehen sich als Nettomietpreise, jeweils zzgl. Betriebskosten und der gesetzlich geltenden MwSt. Kaufpreise verstehen sich als Nettokaufpreise, zzgl. der gesetzlich geltenden MwSt.

Bei den Flächengrößen handelt es sich um ca-Angaben.

Wir bitten um Beachtung, dass wir die Angaben in diesem Exposé vom Vermieter/Verkäufer erhalten haben und hierfür keine Haftung übernehmen können.

Bitte beachten Sie, dass wir folgende Anfragen für Grundstücke und Bestandsflächen nicht bearbeiten können:

- Sportstätten und Fitness-Studios
- Veranstaltungen und Events (d.h. Hochzeiten, Filmdrehs, Konzerte etc.)
- religiöse Einrichtungen
- Wohnzwecke

Die Eigentümer der von uns vermarkteten Immobilien wünschen ausschließlich eine Nutzung für Lager, Logistik und Produktion.



Neubau