

Dachau-Ost, ca. 1.790 m² funktionale
Speditionshalle mit Büro-/Sozialräumen zu vermieten



Eckdaten

Ort	Dachau
Verfügbare Hallen-/Produktionsfläche	1.790,00
Hallen-/Produktionsfläche teilbar ab m ²	1.200,00
Hallen-/Produktion Miete /m ² € mtl.	6,50

Flächenübersicht

Hallen-/Produktionsfläche m ²	1.790,00
<hr/>	
Gesamtfläche m ²	1.790,00

Objektbeschreibung

Dachau-Ost, ca. 1.790 m² funktionale Speditionshalle mit Büro-/Sozialräumen zu vermieten

die Andienung erfolgt überdacht via 7 Sägezahnrampen
die Hallenhöhe beträgt ca. 6,80 m aufsteigend auf ca. 9 m
die Hallen sind beheizt
hohe Bodentraglast (nicht unterkellert)
Starkstrom- und Wasseranschluss vorhanden
24/ 7 Genehmigung
zwei Büroräume (Gesamt ca. 32 m²) in der Hallenfläche

Souterrain-Büro, mit 2 Büroräumen und Sanitäreinheiten (WC/Duschen)
nach Rücksprache sind zusätzliche Büroflächen anmietbar

Baujahr 1992

Stellplätze á 35,00 € vorhanden
Räume veränderbar, Rampe

Lage

Hinweis

Energieausweis ist in Bearbeitung.

Wir erlauben uns den Hinweis, dass wir bei provisionspflichtig gekennzeichneten Liegenschaften von Ihnen wie folgt honoriert werden. Bei Zustandekommen eines Miet- oder Kaufvertrages erhalten wir vom Mieter eine Provision in Höhe von 3 Monatsmieten (netto) bzw. vom Käufer eine Provision in Höhe von 3 % aus dem notariell verbrieften Gesamtkaufpreis jeweils zzgl. gesetzlich geltender MwSt. Als Nettomonatsmiete gilt die durchschnittliche Nettomonatsmiete aus der gesamten Vertragslaufzeit. Diese Provision ist verdient und fällig mit Zustandekommen des Miet- oder Kaufvertrages.

Mietpreise verstehen sich als Nettomietpreise, jeweils zzgl. Betriebskosten und der gesetzlich geltenden MwSt. Kaufpreise verstehen sich als Nettokaufpreise, zzgl. der gesetzlich geltenden MwSt.

Bei den Flächengrößen handelt es sich um Ca-Angaben.

Wir bitten um Beachtung, dass wir die Angaben in diesem Exposé vom Vermieter/Verkäufer erhalten haben und hierfür keine Haftung übernehmen können.



Halle Innen