

1005844

PROVISIONSFREI: Ca. 47.000 qm
Neubau Logistikhalle direkt an der B44!



Eckdaten

Ort	Gernsheim
Verfügbare Hallen-/Produktionsfläche	20.000,00
Hallen-/Produktionsfläche teilbar ab m ²	6.000,00

Flächenübersicht

Hallen-/Produktionsfläche m ²	20.000,00
<hr/>	
Gesamtfläche m ²	20.000,00

Objektbeschreibung

- Baujahr: Neubau
 - Nutzung: Lager / Logistik
 - Andienung: Rampen und ebenerdig
 - Hallenhöhe: ca. 10,50 m UKB
 - Bodenbelastung: ca. 6.000 kg / qm
 - Ausstattung: 24/7 Nutzung, WGK 3, Gleisanschluss
 - Verfügbar: ab sofort
- Räume veränderbar, Rampe, Hallenhöhe

Allgemein

Grundstücksfläche 100.000,00

Lage

Anbindung an A67

Hinweis

Dieses Angebot unterbreiten wir Ihnen --- provisionsfrei für den Mieter --- Bei den Flächengrößen handelt es sich um ca.-Angaben. Wir bitten um Beachtung, dass wir die Angaben in diesem Teaser vom Vermieter erhalten haben und hierfür keine Haftung übernehmen können. Die oben genannten Preise verstehen sich als Nettomietpreise jeweils zzgl. MwSt. sowie Neben- / und Betriebskosten. Wir behalten uns das Recht vor, auch für den Vermieter entgeltlich tätig zu sein und sichern hierfür die erforderliche Neutralität zu.



Außenansicht Beispielbild



Innenansicht Beispielbild



- Führendes Beratungsunternehmen für: Logistikimmobilien, Industriemobilien und Gewerbeparks
- In den Bereichen: Vermietung, Verkauf, Investment und Bewertung
- Realisierung ganzheitlicher Lösungen für: Investoren, Verkäufer, Projektentwickler, Eigennutzer und Mieter
- Realogis ist bundesweit- und europaweit tätig, mit Standorten in Frankfurt, München, Stuttgart, Düsseldorf, Hamburg und Berlin

REALOGIS

REALOGIS Immobilien Frankfurt GmbH | Bockenheimer Landstraße 39 | 60325 Frankfurt
Tel.: +49(69) 8700401-50 | E-Mail: frankfurt@realogis.de

Realogis Immobilien Frankfurt GmbH